



İDEAL GAYRİMENKUL DEğERLEME VE DANIşMANLIK A.ř.
GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜNLERİ İMALAT SAN. A.ř



ARAÇ DEğERLEME RAPORU

26.09.2022

RAPOR NO: 2022-240

* Hazırlanan değerleme raporu, 1 (Bir) nüsha ve Türkçe olarak tanzim edilmiştir.

*Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu çerçevesinde **E-İMZA** ile imzalanmıştır.*

Belge içeriğinin doğruluğunu belgeyi hazırlayan Değerleme Kuruluşundan teyit edebilirsiniz.

DEğERLEME RAPORU TALEP BİLGİLERİ

DEğERLEMİYİ TALEP EDEN ÜRÜNLERİ İMALAT SAN. A.Ş. : GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON
ARAÇLARIN MALİK ADRESİ : Gıpta Caddesi No:3 Gazi Mahallesi Temelli
06909 ANKARA
İSTEK YAZISI : 19.09.2022 tarihli talep
EKSPERTİZ TARİHİ : 20.09.2022
RAPOR TARİHİ : 26.09.2022
RAPORUN KONUSU : Araçların piyasa değerinin belirlenmesidir.

ARAÇLAR HAKKINDA AÇIKLAMALAR

ARAÇ BİLGİLERİ TABLOSU										
Sıra No	Plaka	Cinsi	Marka	Ticari Adı	İmal Yılı	Şasi/ Seri No	KM / ÇALIŞMA SAAİ	MOTOR NO	TESCİL NO	MALİK
1	06 ADR 866	OTOMOBİL(AF ÇOK AMAÇLI)	NISSAN	QASHQAI 1.6 DCI TEKNA XTRONIC+	2016	SJNFDAJ11U1901969	82.431	R9MA410C180643	1301522553264	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
2	06 BN 7820	OTOMOBİL	RENAULT	CLİO SYMBOL 1.5 DCI AUTH	2008	VF1LB240539627843	496.874	K9KA7D157126	639018	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
3	06 BN 7821	OTOMOBİL	RENAULT	CLİO SYMBOL 1.5 DCI	2008	VF1LB240539627844	536.688	K9KA7D156642	639019	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
4	06 CFN 907	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT FAC 6	2020	NMOEXTTRELY73352	55.450	LY73352	20201123966202	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
5	06 CFZ 624	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	NMB61348513231425	996.088	40297010985060	20220114202827	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
6	06 CGC 257	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2004	NMB61338813237916	270.759	45794400043285	20210729256099	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
7	06 CGC 258	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	NMB61348513230408	132.290	40297010982331	20210729257571	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
8	06 CGE 227	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2003	NMB61348513234022	71.585	44693810996617	20201218923456	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
9	06 CYE 409	OTOMOBİL(AA SEDAN)	SKODA	SUPERB 3T	2022	TMBAN6NP1N7027589	15.701	DPCE14798	20220629122624-95701	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
10	06 DA 6062	OTOMOBİL (Sedan)	HYUNDAI	GETZ 1.5 VGT START	2010	KMHBT51VAAU950366	243.437	D4FA9U821888	85532	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.

ARAÇ BİLGİLERİ TABLOSU										
Sıra No	Plaka	Cinsi	Marka	Ticari Adı	İmal Yılı	Şasi/ Seri No	KM / ÇALIŞMA SAATİ	MOTOR NO	TESCİL NO	MALİK
11	06 DB 2353	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	1998	NMB61348513226250	999.317	40297010946324	110211321896981	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
12	06 DE 5425	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS543999369	348.356	K9K17R024227	100611332475315	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
13	06 DE 5426	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS544110892	316.270	K9K17R023821	100615033411657	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
14	06 DE 5427	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS543999368	446.374	K9K17R024239	201010061014405-1505	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
15	06 DE 5429	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS544023044	518.593	K9K17R024656	100610332607904	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
16	06 DE 5627	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS543933968	372.134	K9K17R023141	100613154163481	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
17	06 DN 8801	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546389816	336.475	K9K17R054362	202203031134057-6308	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
18	06 DN 8803	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546389822	374.322	K9K17R054878	202203031135574-0057	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
19	06 DN 8806	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546389821	398.286	K9K17R054941	202203031132143-6789	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
20	06 DN 8807	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546544870	484.821	K9K17R060497	202203031134529-5379	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
21	06 DN 8808	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546389817	238.492	K9K17R054670	202203031131102-1057	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
22	06 DN 8810	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2012	VF1LBNMS546544758	475.032	K9K17R060430	202203031130139-3390	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
23	06 GIP 12	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEB26746	362.048	EB26746	10522094193758	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
24	06 GIP 14	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEG37460	356.300	EG37460	10522272401825	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
25	06 GIP 15	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEG37672	312.812	EG37672	10522222533025	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
26	06 GIP 18	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEG37850	284.418	EG37850	10521413890530	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
27	06 GIP 20	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEG38872	243.697	EG38872	10522165351631	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
28	06 GIP 21	KAMYONET (BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER J78	2014	NMOXXTACMEG39138	196.722	EG39138	10521122530876	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.

ARAÇ BİLGİLERİ TABLOSU										
Sıra No	Plaka	Cinsi	Marka	Ticari Adı	İmal Yılı	Şasi/ Seri No	KM / ÇALIŞMA SAATI	MOTOR NO	TESCİL NO	MALİK
29	06 GIP 22	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOXXTACMEG39165	244.276	EG39165	10521580156994	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
30	06 GIP 51	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOXXTACMEG39348	244.915	EG39340	10521355085780	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
31	06 GIP 54	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT FAC 6	2015	NMOXXXTGXFE39472	282.251	FE39472	61715170178777	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
32	06 GIP 57	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMEG39707	255.099	EG39707	10521282689614	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
33	06 GIP 59	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMEG39709	329.308	EG39709	10521524306921	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
34	06 GIP 62	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMER30000	455.039	ER30009	105522021870119	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
35	06 GIP 71	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	FORD	TRANSIT 155 PS FED 6	2016	NMOXXXTTGXGK88874	429.716	GK88874	10608450232198	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
36	06 GIP 80	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	FORD	TRANSIT 155 PS FED 6	2016	NMOXXXTTGXGK00578	381.700	GK00578	10608320368166	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
37	06 GP 128	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS54122547	428.622	K9K17R035858	32514235775820	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
38	06 GP 416	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545002695	392.615	K9K17R035734	32514202646791	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
39	06 GP 552	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014513	404.612	K9K17R035321	32311372481931	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
40	06 GP 763	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014514	461.450	K9K1740R035131	32214270273353	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
41	06 GP 773	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014516	339.414	K9K17R035219	32214312942948	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
42	06 JB 014	OTOMOBİL (AA Sedan)	RENAULT	FLUENCE PRIVILEGE 1.5 DCİ 110	2012	VF1LZBD0646647978	594.423	K9KJ8D268155	202203031127069-7759	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
43	06 MZY 51	OTOMOBİL (AB HEÇBEK)	RENAULT	MEGANE HBLOCAL DYNM 1.5 DCİ 110	2012	VF1BZAD0646870075	629.438	K9KJ8D275141	202203031126148-7017	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
44	06 NP 509	OTOMOBİL	MERCEDES-BENZ	S 500 L4M	2007	WDD2211861A120889	721.088	27396830122470	81612341205364	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.
45	06 VNV 10	OTOMOBİL(AA SEDAN)	RENAULT	SYMBOL AUTH 1.5 DCİ 65 BG	2012	VF1LBNMS546188392	340.935		20220303112518-04766	GIPTA OFİS KIRTASIYE VE PROMOSYON ÜRÜN İM. SAN. A.Ş.

** Konu araçlar ile ilgili tescil belgeleri ekte tarafınıza sunulmuştur.

DEğERLEMEDE KULLANILAN YÖNTEM-PİYASA VE EMSAL KARŞILAŞTIRMASI YAKLAŞIMI

Bu yöntemde, var olan bir taşıt günümüz ekonomik koşulları altında aynısının veya bir benzerinin piyasada emsalleri bulunarak, oluşan ikinci el piyasa rayiç fiyatı baz alınmaktadır. Piyasa ve emsal yaklaşımına konu olan taşıt için güncel ekspertiz değeri, belirlenirken imal tarihi, marka ve modeli, menşei, iktisap tarihi ve iktisap tarihindeki satın alma bedeli (döviz cinsinden veya dövize çevrilmiş) ve satılabilirlik durumu, ayrıca alt paragraftaki kriterler dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Bu yöntemde önemli olan kriter taşıtların kalan ekonomik ve faal ömrünün varlığı ve bunun süresidir. Bu nedenle taşıt değerinin kullanımdan kaynaklanan fiziki ve fonksiyonel yıpranma ile teknolojik gelişmeden kaynaklanan demode olma sonucunda zaman içerisinde azalacağı varsayılır.

Buna ek olarak ilgili makinenin hitap ettiği sektördeki teknolojik gelişme hızı ve taşıtların farklı sektörlerde kullanım alanının olması ayrıca göz önüne alınmaktadır. Taşıtların kiralanarak değerlendirilmesi neticesinde oluşacak fiziksel yıpranmanın en üst seviyede oluşacağı kabul edilmektedir.

DEğERLEMEDE İLİŞKİN ANALİZ VE TESPİTLER

Rapora konu araçların değerleme çalışmasında Pazar/Piyasa değeri yöntemi esas alınmıştır.

Araçların bakım periyotları kapsamlı hasar tespitleri vb. hakkında bilgi alınamamıştır.

Araçların değerleme çalışması sırasında çalışır durumda olduğu göz önüne alınmıştır.

Araçların çalışır durumda olmasından dolayı KM bilgileri değişiklik gösterebilir.

Konu araçlar için takdir edilen değerler bakım giderleri, sigorta/kasko giderleri, finans giderlerini kapsamamaktadır. Ayrıca değerleme kapsamında bulunan araçların herhangi bir hukuki sorun olmadığı olsa dahi çözülebileceği varsayımıyla değerleme yapılmıştır. Değerlemede bu durumlar göz ardı edilerek değer takdir edilmiştir.

AÇIKLAMALAR

- Raporda sunulan bulgular, Değerleme Uzmanı'nın sahip olduğu bilgiler çerçevesinde doğrudur.
- Değerleme tablosu 1 ve 10 nolu araçlar kullanıcıları şehir dışında olmasından dolayı görülememiş olup, şifai alınan beyan ve araç ruhsatı üzerinden değerleme tablosuna katılmıştır.
- Araç km bilgileri değişiklik gösterebilir.
- Değerleme Uzmanı, bu değere etki edecek ve bu tarihten sonra oluşacak ekonomik ve/veya fiziki değişikliklerden dolayı sorumlu olmamaktadır.
- İş bu raporun sadece finansal raporlar kapsamında değerlendirilmesi, banka veya leasing firmaları ile kredi teminine yönelik münasebetler ile ilgili olarak değerlendirilmemesi gerekmektedir.
- İş bu rapor, müşteri talebine özel olarak hazırlanmıştır. İlgilisi ve hazırlanış amacı dışında 3. şahıslar tarafından kullanılamaz, kopyalanamaz ve çoğaltılamaz.
- Bu raporun herhangi bir amaçla referans gösterilmesi, amacı dışında kullanılması, çoğaltılması ve/veya yayınlanması, İDEAL GAYRİMENKUL DEğERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.'nin yazılı onayına bağlıdır.

DEĞERLEME YAPILIRKEN ALINAN EMSALLER

SATILIK EMSALLER						
DEĞERLEME TABLOSU SIRA NO	MARKA	MODEL	MODEL YILI	KM	DEĞERİ (TL)	İLETİŞİM
1	NISSAN	QASHQAI 1.6 DCI TEKNA XTRONIC+	2016	80.000	615.000,00	0 (532) 483 14 30
1	NISSAN	QASHQAI 1.6 DCI TEKNA XTRONIC+	2016	84.000	595.000,00	0 (534) 816 50 26
2-3	RENAULT	CLİO SYMBOL 1.5 DCI AUTH	2008	517.000	150.000,00	0 (532) 789 66 73
2-3	RENAULT	CLİO SYMBOL 1.5 DCI AUTH	2008	440.000	133.000,00	0 (532) 770 78 06
4	FORD	TRANSIT FAC 6	2020	60.000	468.500,00	0 (537) 565 10 97
4	FORD	TRANSIT FAC 6	2020	52.000	462.900,00	0 (531) 481 97 66
5-7	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	--	260.000,00	0 (533) 955 05 00
5-7	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	--	290.000,00	0 (532) 310 94 01
6	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2004	--	515.000,00	0 (532) 233 83 04
6	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2004	--	515.000,00	0 (533) 475 04 84
8	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2003	--	345.000,00	0 (532) 549 97 48
8	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2003	--	385.000,00	0 (552) 357 42 42
9	SKODA	SUPERB 3T	2022	11.500	1.030.000,00	0 (532) 360 62 48
9	SKODA	SUPERB 3T	2022	10.000	1.021.000,00	0 (532) 365 38 99
10	HYUNDAI	GETZ 1.5 VGT START	2010	247.000	178.000,00	0 (507) 033 01 19
10	HYUNDAI	GETZ 1.5 VGT START	2010	243.200	186.900,00	0 (532) 408 92 87
11	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	1998	--	199.000,00	0 (532) 676 22 03
11	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	1998	--	230.000,00	0 (541) 699 56 66
12-13-16	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	350.000	185.000,00	0 (532) 595 68 43
12-13-16-41	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	324.000	173.750,00	0 (542) 356 11 50
14-15-37-38-39-40	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	529.500	155.250,00	0 (537) 771 18 20
14-15-37-38-39-40	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	445.000	148.000,00	0 (535) 568 88 30
17-18-19-45	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	314.500	170.000,00	0 (539) 410 89 83
17-18-19-45	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	397.850	174.500,00	0 (542) 388 95 35
20-22	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	430.000	148.000,00	0 (542) 417 63 95
21	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	224.000	210.000,00	0 (535) 252 51 61
23-24-25-26 -27-29-30-31-32- 33-34	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	388.000	209.000,00	0 (541) 495 29 63
23-24-25-26 -27-29-30-31-32- 33-34	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	277.775	235.500,00	0 (541) 647 30 39
28	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	166.000	268.000,00	0 (538) 214 46 01
35-36	FORD	TRANSIT 155 PS FED 6	2016	260.000	525.000,00	0 (342) 238 24 22
42	RENAULT	FLUENCE PRIVILEGE 1.5 DCI 110	2012	350.000	295.000,00	0 (542) 373 63 13
42	RENAULT	FLUENCE PRIVILEGE 1.5 DCI 110	2012	310.000	265.000,00	0 (533) 504 06 24
43	RENAULT	MEGANE HBLOCAL DYNM 1.5 DCI 110	2012	335.000	264.500,00	0 (535) 358 78 61
43	RENAULT	MEGANE HBLOCAL DYNM 1.5 DCI 110	2012	290.000	250.000,00	0 (533) 693 91 87
44	MERCEDES-BENZ	S 500 L4M	2007	410.000	1.330.000,00	0 (553) 846 78 77
44	MERCEDES-BENZ	S 500 L4M	2007	357.000	1.150.000,00	0 (537) 840 02 79

Not: Konu emsaller rapora konu araçlar ile benzer durumdadır. Pazarlık payları değerlendirilmiştir.

SONUÇ NİHAİ DEĞER TAKDİRİ

Değerleme konusu araçlar hakkında yapılan araştırma neticesinde edindiğimiz bilgiler ile ulaştığımız kanaatler doğrultusunda; ekonomik ve ticari kullanım ömrü, sektörel durumu, fonksiyonel/işlevsel/fiziksel yıpranmaları, amortisman değeri, piyasa şartları, 2 el piyasada el değiştirme durumu ve güncel ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak değer takdiri yapılmıştır.

Konu araçların olumlu/olumsuz tüm faktörleri değerlendirilmiştir.

ARAÇLAR SONUÇ DEĞERLER									
Sıra No	Plaka	Cinsi	Marka	Ticari Adı	İmal Yılı	Şasi/ Seri No	KM SAATİ	Değerler (TL)	
								Adil Değeri (TL)	Acil Değeri (TL)
1	06 ADR 866	OTOMOBİL(AF ÇOK AMAÇLI)	NISSAN	QASHQAI 1.6 DCI TEKNA XTRONIC+	2016	SJNFDAJ11U1901969	82.431	₺600.000,00	₺525.000,00
2	06 BN 7820	OTOMOBİL	RENAULT	CLIO SYMBOL 1.5 DCI AUTH	2008	VF1LB240539627843	496.874	₺140.000,00	₺120.000,00
3	06 BN 7821	OTOMOBİL	RENAULT	CLIO SYMBOL 1.5 DCI	2008	VF1LB240539627844	536.688	₺135.000,00	₺110.000,00
4	06 CFN 907	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT FAC 6	2020	NMOEXTTRELY73352	55.450	₺450.000,00	₺420.000,00
5	06 CFZ 624	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	NMB61348513231425	996.088	₺275.000,00	₺225.000,00
6	06 CGC 257	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2004	NMB61338813237916	270.759	₺500.000,00	₺475.000,00
7	06 CGC 258	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2001	NMB61348513230408	132.290	₺295.000,00	₺275.000,00
8	06 CGE 227	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	2003	NMB61348513234022	71.585	₺365.000,00	₺325.000,00
9	06 CYE 409	OTOMOBİL(AA SEDAN)	SKODA	SUPERB 3T	2022	TMBAN6NP1N7027589	15.701	₺1.025.000,00	₺950.000,00
10	06 DA 6062	OTOMOBİL (Sedan)	HYUNDAI	GETZ 1.5 VGT START	2010	KMHBT51VAAU950366	243.437	₺180.000,00	₺150.000,00
11	06 DB 2353	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	MERCEDES-BENZ	0403 SHD	1998	NMB61348513226250	999.317	₺210.000,00	₺175.000,00
12	06 DE 5425	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	VF1LBNMS543999369	348.356	₺165.000,00	₺150.000,00
13	06 DE 5426	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	VF1LBNMS544110892	316.270	₺165.000,00	₺150.000,00
14	06 DE 5427	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	VF1LBNMS543999368	446.374	₺140.000,00	₺130.000,00
15	06 DE 5429	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	VF1LBNMS544023044	518.593	₺140.000,00	₺120.000,00
16	06 DE 5627	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2011	VF1LBNMS543933968	372.134	₺165.000,00	₺150.000,00
17	06 DN 8801	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546389816	336.475	₺170.000,00	₺155.000,00
18	06 DN 8803	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546389822	374.322	₺170.000,00	₺155.000,00
19	06 DN 8806	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546389821	398.286	₺170.000,00	₺155.000,00
20	06 DN 8807	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546544870	484.821	₺145.000,00	₺130.000,00
21	06 DN 8808	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546389817	238.492	₺195.000,00	₺180.000,00
22	06 DN 8810	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCI	2012	VF1LBNMS546544758	475.032	₺145.000,00	₺130.000,00
23	06 GIP 12	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEB26746	362.048	₺200.000,00	₺185.000,00
24	06 GIP 14	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG37460	356.300	₺200.000,00	₺185.000,00
25	06 GIP 15	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG37672	312.812	₺210.000,00	₺195.000,00
26	06 GIP 18	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG37850	284.418	₺220.000,00	₺205.000,00
27	06 GIP 20	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG38872	243.697	₺230.000,00	₺215.000,00
28	06 GIP 21	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG39138	196.722	₺260.000,00	₺245.000,00
29	06 GIP 22	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG39165	244.276	₺230.000,00	₺215.000,00
30	06 GIP 51	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JTB	2014	NMOXXTACMEG39348	244.915	₺230.000,00	₺215.000,00

ARAÇLAR SONUÇ DEĞERLERİ									
Sıra No	Plaka	Cinsi	Marka	Ticari Adı	İmal Yılı	Şasi/ Seri No	KM SAATİ	Adil Değeri (TL)	Acil Değeri (TL)
31	06 GIP 54	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT FAC 6	2015	NMOXXXTTGXFE39472	282.251	₺250.000,00	₺235.000,00
32	06 GIP 57	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMEG39707	255.099	₺230.000,00	₺215.000,00
33	06 GIP 59	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMEG39709	329.308	₺210.000,00	₺195.000,00
34	06 GIP 62	KAMYONET(BB VAN)	FORD	TRANSIT TOURNEO COURIER JT8	2014	NMOMXXTACMER30000	455.039	₺190.000,00	₺175.000,00
35	06 GIP 71	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	FORD	TRANSIT 155 PS FED 6	2016	NMOXXXTTGXGK88874	429.716	₺500.000,00	₺475.000,00
36	06 GIP 80	OTOBÜS (CA TEK KATLI)	FORD	TRANSIT 155 PS FED 6	2016	NMOXXXTTGXGK00578	381.700	₺500.000,00	₺475.000,00
37	06 GP 128	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS54122547	428.622	₺140.000,00	₺125.000,00
38	06 GP 416	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545002695	392.615	₺140.000,00	₺125.000,00
39	06 GP 552	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014513	404.612	₺140.000,00	₺125.000,00
40	06 GP 763	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014514	461.450	₺140.000,00	₺125.000,00
41	06 GP 773	OTOMOBİL (Sedan)	RENAULT	YENİ SYMBOL AUTH 1.5 DCİ	2011	VF1LBNMS545014516	339.414	₺165.000,00	₺150.000,00
42	06 JB 014	OTOMOBİL (AA Sedan)	RENAULT	FLUENCE PRIVILEGE 1.5 DCİ 110	2012	VF1LZBD0646647978	594.423	₺250.000,00	₺225.000,00
43	06 MZY 51	OTOMOBİL (AB HEÇBEK)	RENAULT	MEGANE HBLOCAL DYNM 1.5 DCİ 110	2012	VF1BZAD0646870075	629.438	₺225.000,00	₺210.000,00
44	06 NP 509	OTOMOBİL	MERCEDES-BENZ	S 500 L4M	2007	WDD2211861A120889	721.088	₺1.100.000,00	₺1.000.000,00
45	06 VNV 10	OTOMOBİL(AA SEDAN)	RENAULT	SYMBOL AUTH 1.5 DCİ 65 BG	2012	VF1LBNMS546188392	340.935	₺170.000,00	₺150.000,00
ARAÇLAR TOPLAM								₺12.075.000,00	₺11.020.000,00
KDV DAHİL GENEL TOPLAM				ADİL DEĞERİ		12.075.000,00 ₺		ONİKİMİLYONETMİŞBEŞBİN.- TL.	
				ACİL DEĞERİ		11.020.000,00 ₺		ONBİRMİLYONİRMİBİN.- TL.	
<small>Konu araçların satışı sıfır ve 2.el piyasada TL üzerinden KDV dahil olarak yapılmaktadır.</small>									

*Nihai değer, araçlarının rapor tarihi itibari ile güncel piyasa değerlerini yansıtmaktadır.

Değerlemede dikkate alınan araçların özellikleri, işlevi, modeli, cinsi, yerinde mevcut durumu, ekonomik ve ticari kullanım ömrü göz önünde bulundurularak KDV dahil olmak üzere toplam **Adil Satış Piyasa Değeri 12.075.000,00.-TL. (ONİKİMİLYONETMİŞBEŞBİN.-TL.)** takdir edilmiştir.

İşbu rapor, tek orijinal nüsha olarak düzenlenmiş olup kopyaların kullanımları halinde ortaya çıkabilecek sonuçlardan şirketimiz sorumlu değildir. Bilgilerinize sunulur. Saygılarımızla.

Hasan ÇETİN
Gayrimenkul Değ. Uzmanı
411562
e-imzalıdır.

Ramazan İŞLEKER
Sorumlu Değ.Uzmanı
401306
e-imzalıdır.

İDEAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DAN. A.Ş.

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 15	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 010521222533025	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG37672	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG37672	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA OFİS, KİRTASİYE VE PROMOSYON ÜRÜNLERİ A.Ş. LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 59	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664415

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 18	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 010521413890530	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG37850	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG37850	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 59	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664416

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 20	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 0105216331631	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG38877	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG38877	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 55	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664417

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 21	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 010521122530876	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG39138	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG39138	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 55	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664418

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 22	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 010521580156994	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG39165	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG39165	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 55	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664419

(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 3950067062
(A) PLAKA 06 GTP 51	(B) İLK TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANI GIPTA OFİS KİRTASİYEVE PROMOSYON ÜR.İM.SAN.A.Ş.
(Y.2) TESCİL SIRA NO 010521355085780	(I) TESCİL TARİHİ 05-01-2015	(C.1.2) ADI ANKARA
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ J78	(C.1.3) ADRESİ İSKİTLER KAZIMKARABEKİR CAD. No:7/82 ALTINDAĞ ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT / TOURNEO	(D.4) MODEL YILI 2014	(J) ARAÇ SINIFI N1
(D.5) CİNSİ KAMYONET	(R) RENĞİ BEYAZ (Buz)	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO EG39346	(S) ŞAŞE NO NMOMXXTACMEG39346	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1302	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1795	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 2295	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 500	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(S.1) KOLTUK SAYISI (Snr.DabH) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER ARAÇ GIPTA LOGOLU
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499	(P.2) MOTOR GÜCÜ 55	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ Dizel	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/kW) ---	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA 172603
(Y.3) KULLANIM AMACI Yük Nakli - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 8249 04	BELGE Sert.ÇH No: 664420

(V.1) VERİLEBİLECEK İLÇE ANKARA		(U.4) TC. KİMLİK NO VERGİ NO 3950067062	
(A) PLAKA 06 BN 7820	(B) İLK TESCİL TARİHİ 06/05/2008	(C.1.1) SOYAD TİCARİ UNVAN GIPTA OFİS KİRTAYE VE PRGMSYON ÜRÜN İMAL SAN	
(V.2) TESCİL SIRA NO 639018	(D) TESCİL TARİHİ 06/05/2008	(C.1.2) ADI AŞ	
(D.1) MARKASI RENAULT	(D.2) TİPİ CLIO SYMBOL 1.5	(C.1.3) ADRESİ İSKİTİLER Mh. KAZIM KARABEKİR CD No: 7/82 ANKARA/ALTINDAĞ	
(E.1) TİCARİ ARAÇ S350GL 1.5 D17 ALIH	(E.2) SERİEL YIL 2008	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATI BULANLAR REHİMLİ (R)-OYAKBANK B.EVLER ŞB.- 05/05/2008- Sayı :2198877	
(E.2) CİNSİ OTOMOBİL	(E.3) RENKİ M1	(Z.2) NOTER SATIŞ TARİHİ (Z.3) NOTER SATIŞ NO (Z.3.3) NOTERİN ADI	
(F) MOTOR NO K9KA7D157126	(G.1) SAĞAM YÜKÜLÜ AĞIRLIĞI 1620 kg.	(Z.4) DİĞER BİLGİLER ARACTA GIPTA LOGOSU MEVCUT	
(E) ŞASE NO VF11B240539627843	(G.2) SOĞUK HAVA YÜKÜLÜ AĞIRLIĞI 1500 kg.	(Z.2.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(G) KATAR AĞIRLIĞI 2350 kg.	(H) RÖMOBİL KAZAN YÜKÜLÜ AĞIRLIĞI 1461 kg.	BİLGİ Seri:AO No: 723572	
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sıralanmış)	(S.2) AYAĞI YOLCU SAYISI	(Z.2.5) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1461 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 48 kw/65	(Z.2.6) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANİ (Horsepower/kw/kg)	(Z.2.7) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(V.3) KULLANILAN ARAÇ	(K) TİP ÖLÇÜ NO	(Z.2.8) NOTER MÜHÜR-İMZA	
HUSUSİ - Yolcu Nakli		BELGE Seri:AO No: 723572	















T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu

Sayı : B.02.1.SPK.0.15 . 897
Konu :

9185

15./09/2010

İDEAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Mücahitler Mahallesi Ali Fuat Cebesoy Bulvarı Basmacı- Vakıf İş Merkezi
Kat:1 No:101 Şehitkamil/ GAZİANTEP

İlgi: 16.07.2010 tarihli başvurunuz.

İlgi'de kayıtlı yazınızda; Şirketinizin, Kurulumuzun Seri: VIII, No: 35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (Tebliğ) çerçevesinde, gayrimenkul değerleme hizmeti vermek üzere Kurulca listeye alınması talep edilmiştir. Konunun görüldüğü Kurul Karar Organı'nın 12.08.2009 tarih ve 25/683 sayılı toplantısında; Şirketinizin Tebliğ çerçevesinde değerleme hizmeti vermek üzere listeye alınmasına karar verilmiştir.

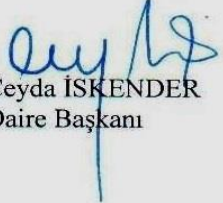
Bu çerçevede,

A) Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılacak gayrimenkul değerleme faaliyetleri kapsamında Tebliğ hükümlerine uyulması gerekmekte olup, ayrıca, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca yapılan değerleme işlemlerinde, değerlemeyi yapanların 01.05.2006 tarihinde yürürlüğe girmiş bulunan Seri: VIII, No:45 sayılı Sermaye Piyasasında Uluslararası Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ ve bu Tebliğin ekinde yer alan Uluslararası Değerleme Standartlarına aynen uymalarının ve bunları uygulamalarının zorunlu olduğu,

B) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında yapılacak gayrimenkul değerleme faaliyetlerinizin mevzuata uygunluğunun Kurulumuzca izleneceği ve mevzuata aykırı uygulamalarınızın tespit edilmesi halinde Kurulumuz listesinden çıkarılmanız yoluna gidilebileceği,

C) Kurulumuz web sayfasının gayrimenkul değerleme şirketleri bölümünde "genel duyurular ve uyarılar" başlıklı kısmında yer alan sürekli bilgilendirme formu formatına uygun olarak tarafınızca hazırlanacak sürekli bilgilendirme formuna Kurulumuz web sayfasının ilgili bölümünde yer verilmesi ve güncel tutulması gerektiği

hususlarında bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.


Ceyda İSKENDER
Daire Başkanı